



Siechnice, dnia 30 maja 2018 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Nr SISK Z.9.2018

Siechnicka Inwestycyjna Spółka Komunalna sp. z o.o. zwraca się zapytaniem ofertowym dotyczącym:

Wykonania naprawy/wymiany części obróbki blacharskiej – opierzenia, na budynku Urzędu Miejskiego w Siechnicach, przy ulicy Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice, będącym własnością i w zarządzaniu Siechnickiej Inwestycyjnej Spółki Komunalnej sp. z o.o.

### **I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest:

1. wymiana uszkodzonej obróbki blacharskiej – opierzenia, na odcinku długości około 400 cm i szerokości projektowej 150 cm,
2. wymiana pod uszkodzoną obróbką blacharską płyty poszyciowej, izolacji wilgociowej i elementów wspornikowych opierzenia, w miejscach gdzie uległy degradacji,
3. prostowanie krawędzi pociętej obróbki blacharskiej – opierzenia, na odcinku około 2 100 cm i szerokości 30 - 50 cm,
4. zamontowanie elementów usztywniających wywinięcie obróbki blacharskiej nad kapinosem uniemożliwiające podrywanie i wyginanie opierzenia, na odcinku około 30 000 cm,

W załączeniu przedstawiono obszar objęty zleceniem oraz rysunek poglądowy z projektu dotyczący przedmiotu zamówienia Załącznik 1-3.

Zamawiający z przyczyn bezpieczeństwa nie udostępni planów budynku. Zamawiający dopuszcza wizję lokalną Wykonawców za uprzednim zawiadomieniem po ustaleniu tożsamości wszystkich osób uczestniczących w wizji ze strony Wykonawcy.

### **II. TERMIN REALIZACJI**

Zamawiający oczekuje wykonania prac w terminie nie przekraczającym dnia **31 lipca 2018 roku**.

### **III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

1. Posiadania wiedzy i doświadczenia;



Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał, co najmniej 1 zamówienie, którego przedmiotem były prace o podobnej specyfice budowlano – dekarskiej na obiektach o charakterystyce i kubaturze obiektów użyteczności publicznej powyżej 1 000 m<sup>3</sup> kubatury, oraz przedstawi dokumenty potwierdzające, że te usługi zostały wykonane należycie.

2. Posiadanie kwalifikacji i sprzętu;

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że posiada w swoich zasobach personalnych osoby uprawnione do wykonywania prac specjalistycznych będących przedmiotem zamówienia oraz osoby te posiadają stosowne badania i przeszkolenie bhp, do wykonywania prac wysokościowych lub przedstawi oświadczenia osób trzecich – podwykonawców, o udzieleniu wymaganego sprzętu.

3. Sytuacji ekonomicznej i finansowej;

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 30.000,00 zł.

4. O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

Ocena spełnienia warunków wymaganych od wykonawców zostanie dokonana wg formuły **spełnia – nie spełnia**.

Nie wykazanie spełnienia chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania.

#### **IV. DOKUMENTY WYMAGANE W OFERCIE.**

W celu oceny spełniania przez wykonawcę warunków, należy przedłożyć:

1. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami .
2. Wykaz głównych usług, wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania, na rzecz których usługi zostały wykonane



oraz załączeniem dowodów czy zostały wykonane należycie. Przez główne usługi rozumiemy usługi okresowych przeglądów i kontroli budynków opisane w warunku „posiadanie wiedzy i doświadczenia”

Dowodami tymi są:

- a. poświadczenie,
  - b. oświadczenie - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w pkt 1.
3. Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument, potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Jeżeli z polisy jednoznacznie nie wynika fakt jej opłacenia, Zamawiający uzna za wystarczające załączenie do polisy dowodu opłacenia polisy.

#### **V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.

#### **VI. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI I UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ**

Osobą uprawnioną przez zamawiającego do kontaktowania się z wykonawcami jest Krzysztof Maj tel. 609 996 766, e-mail: [krzysztof.maj@sisk-siechnice.pl](mailto:krzysztof.maj@sisk-siechnice.pl)

#### **VII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY**

1. Wykonawca zobowiązany jest skalkulować cenę oferty tak, aby obejmowała wszystkie koszty konieczne dla właściwego zrealizowania przedmiotu zamówienia.
2. Cenę ofertową należy podać w formularzu ofertowym w złotych polskich netto i brutto.
3. Płatności nastąpią po wykonaniu całości prac i protokółarnym odbiorze.

#### **VIII. KRYTERIA OCENY I WYBORU OFERT**

Oceniana będzie cena brutto w zł z formularza ofertowego, należy podać cenę osobno dla każdego obiektu w rozbiciu na przegląd wiosenny i jesienny.

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium i jego wagą:



Cena ofertowa brutto 100 %

#### **IX. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Oferty należy składać osobiście lub pocztą w siedzibie Zamawiającego:

**Siechnicka Inwestycyjna Spółka Komunalna sp. z o.o.  
ul. Księżnej Anny z Przemyslidów 6A,  
55-011 Siechnice**

Godziny otwarcia Biura Zamawiającego: poniedziałek - piątek w godzinach 8.00 - 15.00.

2. Termin składania ofert do **18 czerwca 2018 roku do godziny 12.00**.
3. Opis i oznakowanie kopert Oferty należy składać w zamkniętej kopercie lub opakowaniu. Koperta powinna być zaadresowana do Zamawiającego na adres: Siechnicka Inwestycyjna Spółka Komunalna sp. z o.o., ulica Księżnej Anny z Przemyslidów 6A, 55 – 011 Siechnice oraz powinna być oznakowana następująco:

*“ Wykonania naprawy/wymiany części obróbki blacharskiej – opierzenia, na budynku Urzędu Miejskiego w Siechnicach, przy ulicy Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice, będącym własnością i w zarządzaniu Siechnickiej Inwestycyjnej Spółki Komunalnej sp. z o.o. SISK.Z.9.2018, nie otwierać przed dniem 18 czerwca 2018 r. przed godz. 13:00”.*

Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy, aby można było odesłać przesyłkę w przypadku złożenia oferty po terminie.

4. Otwarcie ofert Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 18 czerwca 2018 r. o godz. 13:00, w Biurze Zamawiającego, ulica Księżnej Anny z Przemyslidów 6A, 55-011 Siechnice. Otwarcie ofert jest jawne. Otwarcie ofert będzie poprzedzone stwierdzeniem prawidłowości ogłoszenia przetargu, podaniem kwoty jaką Zamawiający może przeznaczyć na zadanie. Następnie zostanie zbadana nienaruszalność kopert z ofertami. Oferty w kopertach naruszonych będą traktowane jako odtajnione i zwrócone Wykonawcom bez rozpatrywania. Pozostałe oferty będą otwierane według kolejności składania ofert. Zamawiający w trakcie publicznego otwarcia ofert odczyta i odnotuje w protokole: nazwę (wykonawcy), adres wykonawcy, informację dotyczącą ceny, termin wykonania zamówienia, okres gwarancji i warunki płatności zawarte w poszczególnej ofercie.
5. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:



- kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
6. ceny, terminu wykonania zamówienia,
7. Badanie ofert, sposób poprawiania omyłek, uzupełnianie dokumentów Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania każdego Wykonawcy w celu udzielenia dodatkowych wyjaśnień na temat treści złożonej oferty, kwalifikacji i wiarygodności Wykonawcy oraz podstaw i sposobu kwalifikacji ceny ofertowej. Od Wykonawców oczekuje się gotowości do składania wszelkich żądanych wyjaśnień. Odmowa udzielania wyjaśnień przez danego Wykonawcę, spowoduje natychmiastową dyskwalifikację danego Wykonawcy. Wszelkie żądane przez Zamawiającego wyjaśnienia powinny być udzielone za pośrednictwem faksu lub elektronicznie, potwierdzone pisemnie.
8. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty. Na podstawie art. 87 ust. 2 ustawy Zamawiający poprawia w ofercie: oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
9. Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień dotyczących ceny, jeżeli oferta będzie zawierała rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia zgodnie z art. 90 ustawy.

W załączeniu:

- Załącznik nr 1 – Poglądowy obszar objęty pracami,
- Załącznik nr 2 – Dokumentacja projektowa fragment,
- Załącznik nr 3 – Zakres i rodzaj prac do realizacji,

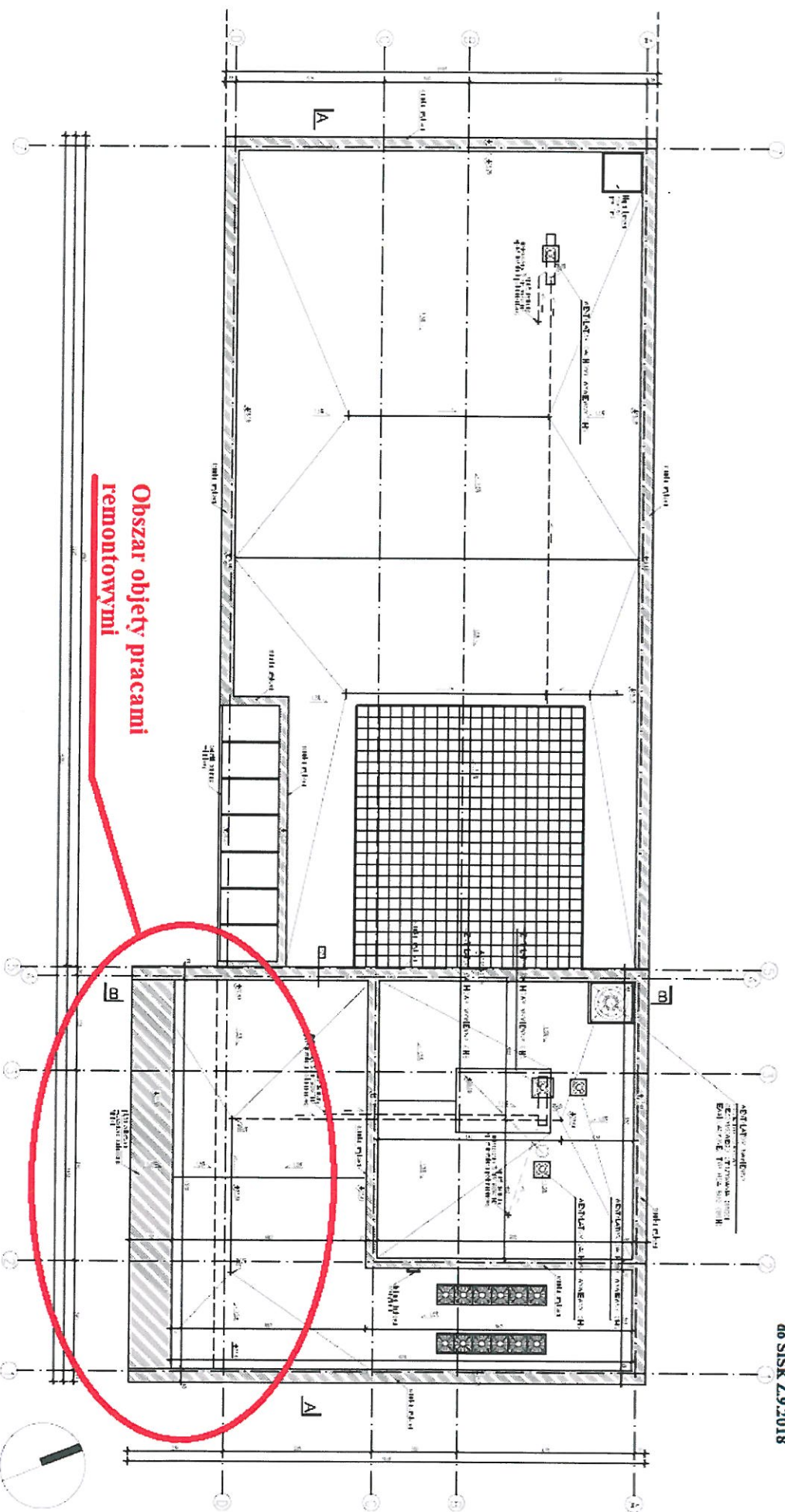
  
Prezes Zarządu  
SISK sp. z o.o.  
Sylwester Sas

Formularze:

- formularz nr 1 formularz ofertowy,
- formularz nr 2 wykaz osób,
- formularz nr 3 wykaz usług,







Obszar objęty pracami  
remontowymi

# RZUT

# DACHU

|                             |                               |                               |                               |
|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1. Kolor linii konturowej   | 2. Kolor linii konstrukcyjnej | 3. Kolor linii technicznej    | 4. Kolor linii pomiarowej     |
| 5. Kolor linii kresliniowej | 6. Kolor linii pomocniczej    | 7. Kolor linii wykreślnicowej | 8. Kolor linii wykreślnicowej |

|                             |                               |                               |                               |
|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1. Kolor linii konturowej   | 2. Kolor linii konstrukcyjnej | 3. Kolor linii technicznej    | 4. Kolor linii pomiarowej     |
| 5. Kolor linii kresliniowej | 6. Kolor linii pomocniczej    | 7. Kolor linii wykreślnicowej | 8. Kolor linii wykreślnicowej |

Legenda:  
1. Kolor linii konturowej  
2. Kolor linii konstrukcyjnej  
3. Kolor linii technicznej  
4. Kolor linii pomiarowej  
5. Kolor linii kresliniowej  
6. Kolor linii pomocniczej  
7. Kolor linii wykreślnicowej  
8. Kolor linii wykreślnicowej

|                             |                               |                               |                               |
|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1. Kolor linii konturowej   | 2. Kolor linii konstrukcyjnej | 3. Kolor linii technicznej    | 4. Kolor linii pomiarowej     |
| 5. Kolor linii kresliniowej | 6. Kolor linii pomocniczej    | 7. Kolor linii wykreślnicowej | 8. Kolor linii wykreślnicowej |

**B&B**  
PROJEKTOWA

**RZUT DACHU**

WIEŻOWISKO POD UL. SPORTOWEJ 12, 01-111 Warszawa

1:100

PZ/05/A



~~wpust gwarancyjny  
umieszczony 5 cm wyżej niż  
wpust instalacji podciśnieniowej~~

**Obszar opierzenia do prostowania i poprawy mocowania [ok. 30 x 400 cm]**

**Obszar opierzenia do wymiany**  
[około 400 x 150 cm]

**Obszar opierzenia do prostowania i poprawy mocowania [ok. 50 x 1100 cm i 30 x 600 cm]**

**plyta żelbetowa**  
**—częściowe zadaszenie**  
**tarasu**





